

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД гр.КАЗАНЛЪК
О Б Я В Л Е Н И Е
изп.дело № 23/2024г.

Подписаната Ст.Хиновска, държавен съдебен изпълнител при РС-гр.Казанлък, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 9:00 часа на **12.07.2024г. до 17:00 часа на 12.08.2024г. включително** ще се приемат в канцеларията на Районен съд – Казанлък – РЕГИСТРАТУРА всички наддавателни предложения по насрочената продан на следния неподеляем недвижим имот, принадлежащ на съсобствениците Светлана Ботева Ботева и Валентин Йорданов Ботев, а именно:

Самостоятелен обект с идент. № 35167.505.328.1.222 – представляващ Апартамент № 222, вх.К, ет.3 в бл. № 15, ж.к. Изток, кв.384 по плана на гр. Казанлък, със застроена площ 64.59.м.2 и избено помещение № 30 с площ от 3.78м2, ведно с 1.75 % ид.ч. от общите части на сградата и от правото на строеж върху терена.

НАЧАЛНА ЦЕНА – **50 640лв. лв./** петдесет хиляди и шестотин и четиридесет лева /, представляваща 80% от оценката на имота.

Тежести на имота:

Искова молба с ищец Светлана Ботева Ботева , вписана в том I, Акт № 262/2023г., дв. Вх. Рег. № 2629/ 05.05.2023г. , възбрана в полза на Светлана Ботева Ботева по настоящото дело, вписана в том I, Акт № 120/2024г., дв.вх. рег.№ 1236/08.03.2024г.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всяка сряда през времетраенето на проданта от 17.30ч. до 18.30часа.

Купувачите могат да се явяват в канцеларията на СИС- стая № 12, всеки присъствен ден и час за да преглеждат книгата по проданта, след внасяне на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 20 лв. по сметка на Районен съд – Казанлък .

На основание чл.489 ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10% от началната цена по сметка BG 57 UNCR 96603384156315 в Уникредит Булбанк –АД с титуляр Районен съд – Казанлък . На основание чл.489 ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в регистратура на Районен съд – Казанлък. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър .

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

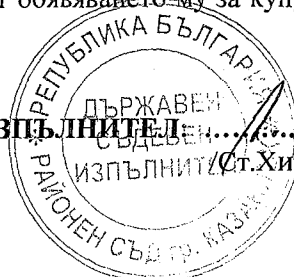
Всички интересуващи се от имота следва да имат предвид ограничението по чл.185 ЗЗД, посочващо лимитативно лицата, които не могат да бъдат купувачи на публична продан, нито пряко, нито чрез подставено лице.

Предложения за цена под началната, както и такива, надхвърлящи я с повече от 30%, са недействителни.

На осн.чл.492 ал.1 от ГПК, **в началото на следващия работен ден** след изтичането на срока за подаване на писмени наддавателни предложения, държавният съдебен изпълнител обявява постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи, като се съставя протокол и се обявява купувача по реда на чл.492 от ГПК.

Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ



Ст.Хиновска/